



Comune di Carpaneto P.no
Provincia di Piacenza
Assessorato Urbanistica
e Ambiente

Adozione
Del.C.C. n° 42 del 21/12/2006

Approvazione
Del.C.C. n° 23 del 11/4/2007

Piano
Operativo
Comunale
Legge Regionale n° 26/2000

Carta di dettaglio

P.O.C.
2006

Aprile 2007

Scala:
1:5.000

Tavola:

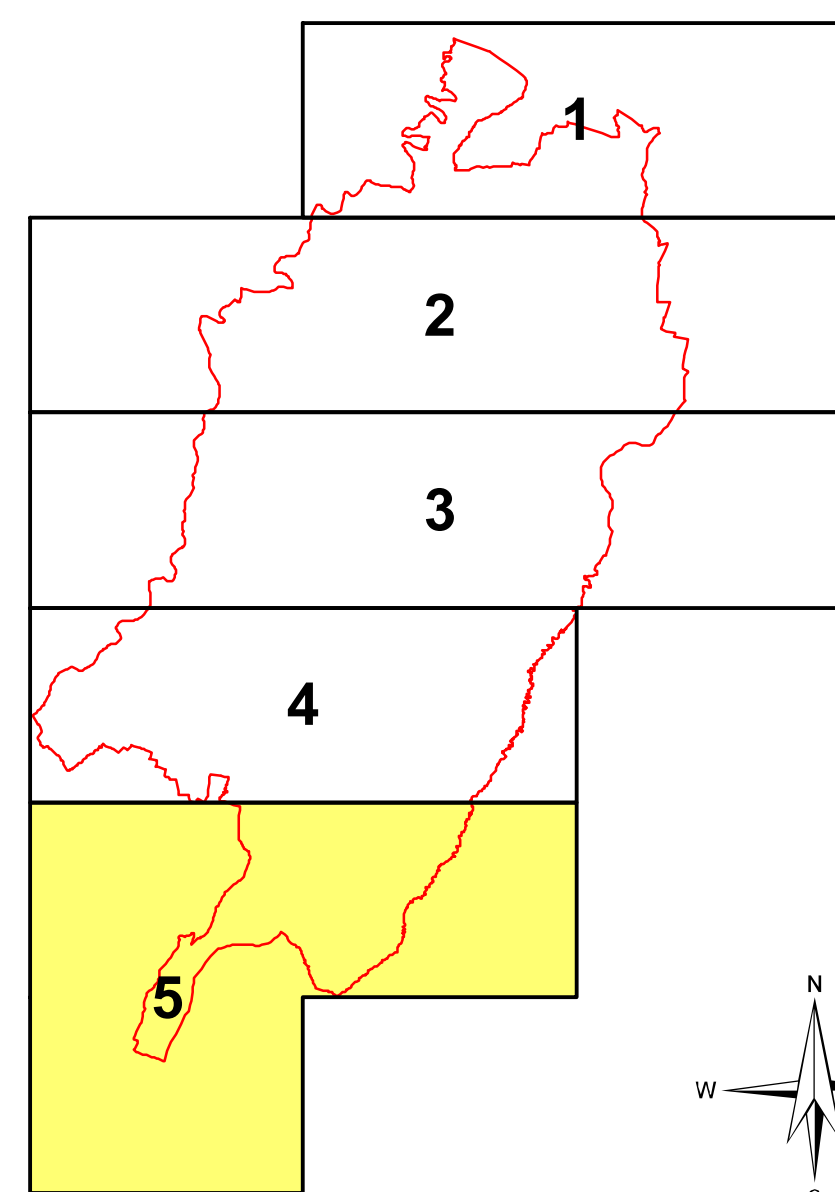
1.5

Titolo:

PIANO OPERATIVO
COMUNALE

Ric. Luigi Carnati
Ing. Guido Zanni
Arch. Marina Mazzoni
Arch. Ivano Saveri
Ing. Silvano Galzeri
Dott. Carlo Saverio Carnati
Dott. M. Maria De Vecchi
DISEGNI S.p.A.

PLANIMETRIA D'INQUADRAMENTO



Tav. 4

Tav. 5

- LEGENDA:**
- ASSETTO URBANISTICO**
 - Zone di espansione residenziale da PRG Variante 2004 (Art. 30 POC-RUE)
 - Zone di espansione produttiva da PRG Variante 2004 (Art.31 POC-RUE)
 - Sub-ambiti di trasformazione (Art. 43 POC)
 - ASSETTO INSEDIATIVO**
 - Area di concentrazione volumetrica residenziale (Art. 26.27 PSC)
 - Area di concentrazione del verde (Art. 26.27 PSC)
 - Area per l'istruzione (Art. 70 POC)
 - Strutture commerciali medio-piccole non alimentari (Titolo VII POC-RUE)
 - Piste ciclopedonali di progetto
 - Viabilità di progetto (Art. 74 POC)
 - INDIRIZZI PROGETTUALI**
 - Integrazione con il sistema ambientale territoriale
 - Interventi di mitigazione degli impatti
 - Piste ciclabili / ciclopedonali
 - Corridoi ecologici da preservare
 - Penetrazioni verdi
 - Attestamento concentrazione volumetrica
 - Concentrazione delle aree verdi pubbliche e/o private da sottoporre a perequazione (Art. 26.27 P.S.C.)
 - Area di riqualificazione assoggettata ad intervento edilizio diretto (Art. 40 POC-RUE, Titolo VII POC-RUE)
 - Area di completamento del consolidato (Art. 40.45 POC-RUE)
 - Nuclei sparsi (Art. 59 RUE, 87 P.S.C.)
 - AMBITI TERRITORIALI**
 - Centri storici (Art. 105, 106 P.S.C.)
 - Ambiti urbani consolidati (Art. 107 P.S.C.)
 - Ambiti specializzati per attività produttive esistenti (Art. 110 P.S.C.)
 - Ambiti da riqualificare (Art. 108 P.S.C.)
 - Ambiti per nuovi insediamenti (Art. 109 P.S.C.)
 - Ambiti specializzati per attività produttive-inneschi nuovi e di completamento (Art. 110 P.S.C.)
 - Ambiti agricoli periurbani (Art. 101 P.S.C.)
 - Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola (Art. 100 P.S.C.)
 - Ambiti di valore naturale ambientale (Art. 98 P.S.C.)
 - Ambiti agricoli di rilievo paesaggistico (Art. 99 P.S.C.)
 - Limite comunale
 - SISTEMA INFRASTRUTTURALE**
 - Viabilità di interesse regionale
 - Viabilità di interesse provinciale
 - Interventi di nuova previsione
 - Interventi di ristrutturazione, retifica e recupero dei tracciati esistenti
 - Interventi di valorizzazione paesaggistica
 - Fasce di ambientazione della mobilità (Art. 119 P.S.C.)